

**Дополнительное соглашение № 1
о внесении изменений в договор аренды № 3885-ЧЕС-ОНС/16 от 08.11.2016
находящегося в государственной собственности земельного участка, и акт приема-
передачи к договору аренды**

г. Уфа

«19» ноября 2018г.

Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в лице главы администрации Угарова Вилория Петровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», и Общество с ограниченной ответственностью «Зубово», в лице директора Насыровой Риммы Мияссаровны, действующей на основании Устава, именуемой в дальнейшем «Арендатор», вместе именуемые «Стороны», в соответствии со ст.450, 452 Гражданского кодекса Российской Федерации, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем.

1. В связи с постановкой на учет земельного участка с кадастровым номером 02:47:150503:1485, и предоставлением данного земельного участка для целей строительства школы на 640 учебных мест, совместно с детским садом на 160 мест ГКУ Управление капитального строительства Республики Башкортостан согласно договора безвозмездного пользования № 101-ЧЕС-БП/18 от 25.07.2018 года, на основании обращения № 7938 от 25.10.2018, внести с 25.07.2018 года изменения в договор аренды земли № 3885-ЧЕС-ОНС/16 от 08.11.2016:

1.1. Пункт 1.2.4 Договора изложить в следующей редакции: «Общая площадь 930109 кв.м.»

1.2. Внести соответствующие изменения в акт приема-передачи к договору аренды земельного участка № 3885-ЧЕС-ОНС/16 от 19 июля 2016 г., в части изменения площади земельного участка с «977072 кв.м.» на «930109 кв.м.»

2. Стороны претензий друг к другу не имеют.

3. Соглашение, подписанное сторонами, вступает в силу с момента его государственной регистрации в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4. Арендатор обязан зарегистрировать данное Соглашение в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в течение 1 месяца с момента его подписания. Все расходы по государственной регистрации Соглашения несет Арендатор.

5. Соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один экземпляр передается Арендодателю, один – Арендатору, один - в органы государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

6. Соглашение является неотъемлемой частью Договора.

Подписи Сторон.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

Администрации муниципального района
Уфимский район Республики Башкортостан

АРЕНДАТОР

Общество с ограниченной
ответственностью «Зубово»

Глава администрации

Директор

М.П.

«19» ноября 2018г.



Р.М. Насырова

Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по Республике
Башкортостан

Произведена государственная регистрация дополнительного
соглашения

Дата регистрации 03.12.2018

Номер регистрации 02:47:000000:1520-02/101/2018-1117

Государственная регистрация осуществлена

Государственный регистратор прав

Арсланов Р.Ф.

(подпись)

(Ф.И.О.)

