

**Изменение № 9 от 11.03.2013г. к Проектной декларации от 29.09.2011г.**

**ООО "Зубово"**

тел./факс (347) 248-14-31 (59), 241-65-09

**по строительству объекта «Комплексное освоение в целях малоэтажного жилищного строительства в с.Чесноковка Уфимского района Республики Башкортостан Блокированные жилые дома»**

**Пункт 5 Раздела II Проектной декларации от 29.09.2011 года изложить в следующей редакции:**

**5. Количество в составе строящегося дома самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов), передаваемых участникам долевого строительства, описание технических характеристик самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией**

Общая площадь квартир жилых таунхаусов: **1 очередь:**

- «Тип 3» - 2 шт.; общая площадь - 323,2 м<sup>2</sup>;; жилая площадь -177,44 м<sup>2</sup>;; площадь застройки – 534,4 м<sup>2</sup>; количество секций – 4 шт.; строительный объем – 1411,4 м<sup>3</sup>; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 646,4 м<sup>2</sup>;
- «Тип 4» - 1 шт.;; общая площадь – 484,4 м<sup>2</sup>;; жилая площадь – 266,16 м<sup>2</sup>;; площадь застройки – 801,6 м<sup>2</sup>; количество секций – 6 шт.; строительный объем – 2117,1 м<sup>3</sup>; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 484,4 м<sup>2</sup>;
- «Тип 5» - 8 шт.;; общая площадь – 646,4 м<sup>2</sup>; жилая площадь – 354,88 м<sup>2</sup>;; площадь застройки – 1068,8 м<sup>2</sup>; количество секций – 8 шт.; строительный объем – 2822,8 м<sup>3</sup>; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 5171,2 м<sup>2</sup>;
- «Тип 6» - 1 шт.;; общая площадь – 808,0 м<sup>2</sup>; жилая площадь – 443,6м<sup>2</sup>;; площадь застройки – 1336,0 м<sup>2</sup>; количество секций – 10 шт.; строительный объем – 3528,5 м<sup>3</sup>; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 808,0 м<sup>2</sup>;
- «Тип 7» - 1 шт.;; общая площадь – 427,7 м<sup>2</sup>; жилая площадь – 283,47 м<sup>2</sup>;; площадь застройки – 835,9 м<sup>2</sup>; количество секций – 6 шт.; строительный объем – 2248,55 м<sup>3</sup>; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 427,7 м<sup>2</sup>;
- «Тип 8» - 1 шт.;; общая площадь – 209,0 м<sup>2</sup>; жилая площадь – 123,34 м<sup>2</sup>;; площадь застройки – 335,8 м<sup>2</sup>; количество секций – 2 шт.; строительный объем – 968,6 м<sup>3</sup>; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 209,0 м<sup>2</sup>;
- «Тип 9» - 3 шт.;; общая площадь – 418,0 м<sup>2</sup>; жилая площадь – 246,68 м<sup>2</sup>;; площадь застройки – 617,6 м<sup>2</sup>; количество секций – 4 шт.; строительный объем – 1937,2 м<sup>3</sup>; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 1254,0 м<sup>2</sup>;
- «Тип 10» - 1 шт.;; общая площадь – 627,0 м<sup>2</sup>; жилая площадь – 370,02 м<sup>2</sup>; площадь застройки – 1007,4 м<sup>2</sup>; количество секций – 6 шт.; строительный объем – 2905,8 м<sup>3</sup>; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 627,0 м<sup>2</sup>;

- «Тип 11» - 2 шт.; общая площадь – 836,0 м<sup>2</sup>; жилая площадь – 493,36 м<sup>2</sup>; площадь застройки – 1343,2 м<sup>2</sup>; количество секций – 8 шт.; строительный объем – 3874,4 м<sup>3</sup>; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 1672,0 м<sup>2</sup>;
- «Тип 13» - 2 шт.; общая площадь – 329,8 м<sup>2</sup>; жилая площадь – 186,69 м<sup>2</sup>; площадь застройки – 431,2 м<sup>2</sup>; количество секций – 3 шт.; строительный объем – 1493,41 м<sup>3</sup>; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 659,6 м<sup>2</sup>;
- «Тип 14» - 1 шт.; общая площадь – 450,6 м<sup>2</sup>; жилая площадь – 250,04 м<sup>2</sup>; площадь застройки – 526,6 м<sup>2</sup>; количество секций – 4 шт.; строительный объем – 2018,22 м<sup>3</sup>; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 450,6 м<sup>2</sup>;
- «Тип 15» - 4 шт.; общая площадь – 538,8 м<sup>2</sup>; жилая площадь – 310,03 м<sup>2</sup>; площадь застройки – 767,0 м<sup>2</sup>; количество секций – 5 шт.; строительный объем – 2462,01 м<sup>3</sup>; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 2155,2 м<sup>2</sup>;
- «Тип 16» - 1 шт.; общая площадь – 659,6 м<sup>2</sup>; жилая площадь – 373,38 м<sup>2</sup>; площадь застройки – 862,4 м<sup>2</sup>; количество секций – 6 шт.; строительный объем – 2986,82 м<sup>3</sup>; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 659,6 м<sup>2</sup>;
- «Тип 17» - 1 шт.; общая площадь – 747,8 м<sup>2</sup>; жилая площадь – 433,37 м<sup>2</sup>; площадь застройки – 1102,8 м<sup>2</sup>; количество секций – 7 шт.; строительный объем – 3430,61 м<sup>3</sup>; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 747,8 м<sup>2</sup>;
- «Тип 18» - 5 шт.; общая площадь – 1077,6 м<sup>2</sup>; жилая площадь – 626,06 м<sup>2</sup>; площадь застройки – 1534,0 м<sup>2</sup>; количество секций – 10 шт.; строительный объем – 4924,02 м<sup>3</sup>; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 5388,0 м<sup>2</sup>;
- «Тип 19» - 1 шт.; общая площадь – 970,4 м<sup>2</sup>; жилая площадь – 527,68 м<sup>2</sup>; площадь застройки – 797,44 м<sup>2</sup>; количество секций – 8 шт.; строительный объем – 4400,0 м<sup>3</sup>; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 970,4 м<sup>2</sup>;
- «Тип 20» - 1 шт.; общая площадь – 1213,0 м<sup>2</sup>; жилая площадь – 659,6 м<sup>2</sup>; площадь застройки – 996,8 м<sup>2</sup>; количество секций – 10 шт.; строительный объем – 5500,0 м<sup>3</sup>; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 1213,0 м<sup>2</sup>;
- «Тип 21» - 3 шт.; общая площадь – 732,6 м<sup>2</sup>; жилая площадь – 342,72 м<sup>2</sup>; площадь застройки – 801,6 м<sup>2</sup>; количество секций – 6 шт.; строительный объем – 3138,42 м<sup>3</sup>; этажность – 2 этажа, всего общая площадь по типу – 2197,8 м<sup>2</sup>;

#### П очереди:

- «Тип 1» - 7 шт.; общая площадь – 225,6 м<sup>2</sup>; жилая площадь – 115,68 м<sup>2</sup>; площадь застройки – 289,5 м<sup>2</sup>; количество секций – 4 шт.; строительный объем – 1182,4 м<sup>3</sup>; этажность – 1 этаж; всего общая площадь по типу – 1579,2 м<sup>2</sup>;
- «Тип 2» - 2 шт.; общая площадь – 338,4 м<sup>2</sup>; жилая площадь – 173,52 м<sup>2</sup>; площадь застройки – 432,7 м<sup>2</sup>; количество секций – 6 шт.; строительный объем – 1773,6 м<sup>3</sup>; этажность – 1 этаж; всего общая площадь по типу – 676,8 м<sup>2</sup>;
- «Тип 5» - 8 шт.; общая площадь – 646,4 м<sup>2</sup>; жилая площадь – 354,88 м<sup>2</sup>; площадь застройки – 1068,8 м<sup>2</sup>; количество секций – 8 шт.; строительный объем – 2822,8 м<sup>3</sup>; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 5171,2 м<sup>2</sup>;
- «Тип 6» - 8 шт.; общая площадь – 808,0 м<sup>2</sup>; жилая площадь – 443,6 м<sup>2</sup>; площадь застройки – 1336,0 м<sup>2</sup>; количество секций – 10 шт.; строительный объем – 3528,5 м<sup>3</sup>; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 6464,0 м<sup>2</sup>;
- «Тип 22» - 7 шт.; общая площадь – 762,0 м<sup>2</sup>; жилая площадь – 410,76 м<sup>2</sup>; площадь застройки – 632,28 м<sup>2</sup>; количество секций – 6 шт.; строительный объем – 3449,85 м<sup>3</sup>; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 5334,0 м<sup>2</sup>;

### Ш очередь:

- «Тип 6» - 3 шт.; общая площадь – 808,0 м2; жилая площадь – 443,6м2; площадь застройки – 1336,0 м2; количество секций – 10 шт.; строительный объем – 3528,5 м3; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 2424,0 м2;
- «Тип 12» - 9 шт.; общая площадь – 1045,0 м2; жилая площадь – 646,7 м2; площадь застройки – 1679,0 м2; количество секций – 10 шт.; строительный объем – 4843,0 м3; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 9405,0 м2;
- «Тип 18» - 20 шт.; общая площадь – 1077,6 м2; жилая площадь – 626,06 м2; площадь застройки – 1534,0 м2; количество секций – 10 шт.; строительный объем – 4924,02 м3; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 21552,0 м2;
- «Тип 22» - 15 шт.; общая площадь – 762,0 м2; жилая площадь – 410,76м2; площадь застройки – 632,28 м2; количество секций – 6 шт.; строительный объем – 3449,85 м3; этажность – 2 этажа. всего общая площадь по типу – 11430,0 м2;

### 1У очередь:

- «Тип 6» - 3 шт.; общая площадь – 808,0 м2; жилая площадь – 443,6м2; площадь застройки – 1336,0 м2; количество секций – 10 шт.; строительный объем – 3528,5 м3; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 2424,0 м2;
- «Тип 12» - 8 шт.; общая площадь – 1045,0 м2; жилая площадь – 646,7 м2; площадь застройки – 1679,0 м2; количество секций – 10 шт.; строительный объем – 4843,0 м3; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 8360,0 м2;
- «Тип 18» - 15 шт.; общая площадь – 1077,6 м2; жилая площадь – 626,06 м2; площадь застройки – 1534,0 м2; количество секций – 10 шт.; строительный объем – 4924,02 м3; этажность – 2 этажа; всего общая площадь по типу – 16164,0 м2;
- «Тип 22» - 30 шт.; общая площадь – 762,0 м2; жилая площадь – 410,76м2; площадь застройки – 632,28 м2; количество секций – 6 шт.; строительный объем – 3449,85 м3; этажность – 2 этажа. всего общая площадь по типу – 22860,0 м2;

Площадь автостоянки перед квартирами до 38 м2.

Отделка квартир: входная дверь – металлическая, цементно-песчаная стяжка полов, улучшенная штукатурка стен и перегородок.

Директор ООО «Зубово»



Р.М. Насырова